

## Zápisnica

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lula

konaného dňa 20.11.2025 o 17.30 hod na Obecnom úrade v Lule

### Prítomní:

Starostka obce: Bc. Mária Farkašová

Poslanci: Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Nepřítomní: 0

Ďalej prítomní: JUDr. Ing. Bohumír Šabík – hlavný kontrolór obce  
Renáta Kostolániová – zapisovateľka

### PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Kontrola uznesení
5. Interpelácie poslancov
6. Správa plánu kontrol hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026
8. Schválenie rozpočtu obce Lula na rok 2026
9. Schválenie VZN č. 1/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lula
10. Schválenie VZN č. 2/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska
11. Prerokovanie predaja obecných pozemkov na výstavbu RD
12. Schválenie členstva a územného rozhodnutia obce do verejnosúkromného partnerstva (MAS)
13. Správa o vykonaní auditu za rok 2024
14. Schválenie odmien poslancom OZ za 2. polrok 2025
15. Schválenie obsahu kroniky za rok 2024
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

### K bodu 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie OZ otvorila a viedla Bc. Mária Farkašová, starostka obce, ktorá privítala všetkých prítomných.

Pani starostka Bc. Mária Farkašová konštatovala, že sú prítomní 5 poslanci z celkového počtu 5. Starostka obce vyhlásila OZ za uznášania schopné.

## **K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia OZ**

P. starostka Bc. Mária Farkašová navrhla, aby sa zasadnutie riadilo programom, ktorý bol poslancom doručený. Spýtala sa, či súhlasia s navrhovaným programom, alebo má niekto bod na doplnenie. Nikto nepredložil návrh na doplnenie programu.

Obecné zastupiteľstvo v Lule

**schvaľuje**  
program rokovania

### **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

- 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
- 2. Schválenie programu**
- 3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**
- 4. Kontrola uznesení**
- 5. Interpelácie poslancov**
- 6. Správa plánu kontrol hlavného kontrolóra na I. polrok 2026**
- 7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026**
- 8. Schválenie rozpočtu obce Lula na rok 2026**
- 9. Schválenie VZN č. 1/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lula**
- 10. Schválenie VZN č. 2/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska**
- 11. Prerokovanie predaja obecných pozemkov na výstavbu RD**
- 12. Schválenie členstva a územného rozhodnutia obce do verejno-súkromného partnerstva (MAS)**
- 13. Správa o vykonaní auditu za rok 2024**
- 14. Schválenie odmien poslancom OZ za 2. polrok 2025**
- 15. Schválenie obsahu kroniky za rok 2024**
- 16. Diskusia**
- 17. Návrh na uznesenie**
- 18. Záver**

Hlasovanie:

Za: 5/ Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice**

**Overovatelia zápisnice:** Palkovič Martin, Poláková Jozefína

**Zapisovateľka:** Kostolániová Renáta

Hlasovanie:

Za: 5/ Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **K bodu 4. Kontrola uznesení**

P. starostka Bc. Mária Farkašová konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ sú splnené.

#### **K bodu 5. Interpelácie poslancov**

P. Bako sa informoval prečo boli odstránené kompostéry pri cintoríne - z dôvodu poškodenia boli odložené do zberného dvora. Navrhol, aby bola na cintoríne umiestnená informačná tabuľa s umiestnením hrobových miest, príp. virtuálny cintorín na webovej stránke obce. P. starostka odpovedala, že zistí cenovú ponuku na virtuálny cintorín. Ďalšiu otázku mal ohľadne parkovania pri cintoríne. P. starostka odpovedala, že parkovisko je verejné a o nejakom obmedzovaní parkovania sa zatiaľ neuvažuje.

#### **K bodu 6. Schválenie plánu kontrol hlavného kontrolóra na I. polrok 2026**

Hlavný kontrolór obce JUDr. Ing. Bohumír Šabík prečítal pripravený plán kontrol na I. polrok 2026.

Poslanci ho schválili jednohlasne.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **K bodu 7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Lula na rok 2026**

Hlavný kontrolór obce JUDr. Ing. Bohumír Šabík prečítal pripravené stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2027 a 2028. Odporučil schváliť rozpočet na rok 2026 a rozpočet na roky 2027 a 2028 zobrať na vedomie.

Poslanci zobrali odborné stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.

#### **K bodu 8. Schválenie rozpočtu obce Lula na rok 2026**

Návrh rozpočtu obce bol vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. V stanovenom termíne neboli podané žiadne písomné ani ústne pripomienky. Poslanci dostali v pracovnom materiáli návrh rozpočtu na preštudovanie a zo strany poslancov neboli podané žiadne pripomienky ani zmeny.

Poslanci schválili rozpočet obce Lula na rok 2026 a zobrali na vedomie rozpočet na roky 2027 a 2028.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 9. Schválenie VZN č. 1/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce a neboli k nemu predložené žiadne pozmeňujúce návrhy.  
Poslanci schválili VZN jednohlasne.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 10. Schválenie VZN č. 2/2025 Prevádzkový poriadok pohrabiska**

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce a neboli k nemu predložené žiadne pozmeňujúce návrhy.  
Poslanci schválili VZN jednohlasne.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 11. Prerokovanie predaja obecných pozemkov na výstavbu rodinných domov**

V obci Lula boli v roku 2025 dokončené pozemkové úpravy. Týmito úpravami vznikli v obci pozemky, ktoré sú určené na individuálnu bytovú výstavbu – IBV na výstavbu rodinných domov. Pokračovať bude výstavba na ulici Lipová. P. starostka predložila poslancom zoznam pozemkov na predaj a vysvetlila zámer. Predaj sa uskutoční priamym predajom podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Poslanci si prezreli navrhovaný plán výstavby a predaj nehnuteľného majetku schválili jednohlasne.  
Ďalej schválili minimálnu cenu a to 25,00 Eur za m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 12. Schválenie členstva a územného rozhodnutia obce do verejno- súkromného partnerstva (MAS)**

Zaradenie obce do územia a členstva verejno-súkromného partnerstva umožní obci zapojiť sa do realizácie rozvojových aktivít a projektov financovaných z prostriedkov Strategického plánu SPP 2023 – 2027 prostredníctvom miestnej akčnej skupiny (MAS).

Poslanci schválili členstvo jednohlasne a splnomocnili p. starostku Bc. Máriu Farkašovú na podpis všetkých potrebných dokumentov súvisiacich s členstvom obce v MAS a s procesom udeľovania štatútu MAS pre Strategický plán SPP 2023 - 2027.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 13. Správa o vykonaní auditu za rok 2024**

Audit účtovnej závierky za rok 2024 bol vykonaný 2.9.2025. Správa o vykonaní auditu bola predložená poslancom k nahliadnutiu a je zverejnená v registri účtovných závierok.

Poslanci zobrali správu o vykonaní auditu na vedomie.

## **K bodu 14. Schválenie odmien poslancom za II. polrok 2025**

P. starostka Bc. Mária Farkašová predložila poslancom návrh na výšku odmien za 2. polrok 2025. Poslanci tento návrh schválili jednohlasne.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 15. Schválenie obsahu kroniky za rok 2024**

Kronikárka obce odovzdala p. starostke kroniku so zapísaným rokom 2024. Poslanci si mohli kroniku pozrieť a oboznámiť sa s jej obsahom. Potom obsah kroniky za rok 2024 jednohlasne schválili.

Hlasovanie:

Za: 5 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Pivarčiová Ingrid, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## K bodu 16. Diskusia

V diskusii vystúpila p. starostka a informovala poslancov o tom, že Mikuláš a Posedenie pre dôchodcov je naplánované na 5.12.2025. Poprosila poslancov o účasť a pomoc pri organizácii týchto akcií.

Ďalej informovala o plánovaných akciách na I. polrok 2026.

Tradične sa bude stavať máj, plánovaný je Deň matiek a Deň detí.

V roku 2026 Obec Lula oslavuje 800. výročie 1. písomnej zmienky o obci a preto dňa 18.7.2026 je naplánovaná oslava. Táto akcia si vyžaduje dlhodobejšie prípravy a preto informovala poslancov o tom, že už v tomto období oslovuje umelcov a súbory, ktoré by mohli na týchto oslavách vystúpiť. Je potrebné zabezpečiť kultúrny program, upomienkové predmety, osloviť rodákov, ktorí v obci už nebývajú a preto si to vyžaduje aktivitu oveľa skôr. Poprosila poslancov o spoluúčasť na týchto prípravách.

Do diskusie sa neprihlásil nikto z poslancov.

Pani starostka Bc. Mária Farkašová poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ o 19.55 h.

Zapisovateľka:

Kostolániová Renáta

Overovatelia:

Palkovič Martin: .....

Poláková Jozefína: .....

Bc. Mária Farkašová  
starostka obce