

Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lula

konaného dňa 27.3.2026 o 18.00 hod na Obecnom úrade v Lule

Prítomní:

Starostka obce: Bc. Mária Farkašová

Poslanci: Bako Vladimír – od bodu č. 6, Palkovič Martin, Pinke Roman, Poláková Jozefína

Neprítomní: Pivarčiová Ingrid

Ďalej prítomní: JUDr. Ing. Bohumír Šabík – hlavný kontrolór obce
Renáta Kostolániová – zapisovateľka

PROGRAM:

- 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
- 2. Schválenie programu**
- 3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**
- 4. Kontrola uznesení**
- 5. Zhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2025**
- 6. Správa hlavného kontrolóra obce o sťažnostiach za rok 2025.**
- 7. Schválenie realizácie kapitálovej investície - Nákup techniky na zníženie odpadov v obci Lula financovanej z poskytnutej dotácie v rozsahu oprávnených výdavkov a spoluúčasti vo výške 1% z oprávnených výdavkov**
- 8. Schválenie realizácie kapitálovej investície - Zlepšenie energetickej efektívnosti budovy obecného úradu financovanej z poskytnutej dotácie v rozsahu oprávnených výdavkov a spoluúčasti vo výške 5 % z oprávnených výdavkov**
- 9. Schválenie Kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na výstavbu RD**
- 10. Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemku č. 949/1**
- 11. Interpelácie poslancov**
- 12. Diskusia**
- 13. Návrh na uznesenie**
- 14. Záver**

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie OZ otvorila a viedla Bc. Mária Farkašová, starostka obce, ktorá privítala všetkých prítomných.

Pani starostka Bc. Mária Farkašová konštatovala, že sú prítomní 3 poslanci z celkového počtu 5. Starostka obce vyhlásila OZ za uznášania schopné.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia OZ

P. starostka Bc. Mária Farkašová navrhla, aby sa zasadnutie riadilo programom, ktorý bol poslancom doručený. Spýtala sa, či súhlasia s navrhovaným programom, alebo má niekto bod na doplnenie. Hl. kontrolór navrhol spojiť body 5 a 6 programu, pretože tieto dva body sú uvedené v správe o kontrolnej činnosti za rok 2025 spolu. P. starostka doplnila do bodu č. 9 parcelu č. 949/2. Poslanci schválili tieto zmeny programu jednohlasne.

Obecné zastupiteľstvo v Lule
schvaľuje
program rokovania

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

- 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
- 2. Schválenie programu**
- 3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**
- 4. Kontrola uznesení**
- 5. Zhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2025**
- 6. Schválenie realizácie kapitálovej investície - Nákup techniky na zníženie odpadov v obci Lula financovanej z poskytnutej dotácie v rozsahu oprávnených výdavkov a spoluúčasti vo výške 1% z oprávnených výdavkov**
- 7. Schválenie realizácie kapitálovej investície - Zlepšenie energetickej efektívnosti budovy obecného úradu financovanej z poskytnutej dotácie v rozsahu oprávnených výdavkov a spoluúčasti vo výške 5 % z oprávnených výdavkov**
- 8. Schválenie Kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na výstavbu RD**
- 9. Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemku č. 949/1 a 949/2**
- 10. Interpelácie poslancov**
- 11. Diskusia**
- 12. Návrh na uznesenie**
- 13. Záver**

Hlasovanie:

Za: 3/ Palkovič Martin, Pinke Roman, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Palkovič Martin, Pinke Roman
Zapisovateľka: Kostolániová Renáta

Hlasovanie:

Za: 3/ Palkovič Martin, Pinke Roman, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4. Kontrola uznesení

P. starostka Bc. Mária Farkašová konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ sú splnené.

K bodu 5. Zhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2025

Hl. kontrolór obce predložil OZ správu o vykonaných kontrolách za rok 2025, ktoré boli vykonávané v priebehu roka 2025 podľa schváleného plánu kontrol. V správe uviedol aj informáciu, že v roku 2025 neboli riešené žiadne sťažnosti. Poslanci zobrali správu na vedomie.

Poslanec Vladimír Bako prišiel na zasadnutie OZ pri prerokovaní bodu č. 6 programu.

K bodu 6. Schválenie realizácie kapitálovej investície - Nákup techniky na zníženie odpadov v obci Lula financovanej z poskytnutej dotácie v rozsahu oprávnených výdavkov a spoluúčasti vo výške 1% z oprávnených výdavkov

V roku 2025 bola obci Lula poskytnutá dotácia z Environmentálneho fondu na nákup techniky na zníženie odpadov v obci Lula vo výške 69 676,00 EUR. Spoluúčasť obce bude vo výške 1 % z oprávnených výdavkov. Vo verejnom obstarávaní bola vyhodnotená ponuka víťazného uchádzača vo výške 70 258,83 EUR a spoluúčasť obce bude teda vo výške 702,58 EUR. Poslanci schválili realizáciu tejto investície jednohlasne.

Hlasovanie:

Za: 4/ Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7. Schválenie realizácie kapitálovej investície - Zlepšenie energetickej efektívnosti budovy obecného úradu financovanej z poskytnutej dotácie v rozsahu oprávnených výdavkov a spoluúčasti vo výške 5 % z oprávnených výdavkov

Obec podala žiadosť na Environmentálny fond o podporu formou dotácie v rámci oblasti Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov a to na budovu obecného úradu spojeného s kultúrnym domom. Dotácia zatiaľ nebola schválená, ale pri úspešnosti žiadosti spoluúčasť obce bude 5% z oprávnených výdavkov.

Poslanci schválili realizáciu tejto investície jednohlasne.

Hlasovanie:

Za: 4 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8. Schválenie Kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na výstavbu RD

P. starostka predložila poslancom návrh Kúpnej zmluvy na predaj pozemkov. Po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami bude Kúpna zmluva zverejnená v CRZ. Poslanci schválili návrh tejto zmluvy jednohlasne.

Hlasovanie:

Za: 4 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 9. Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemku č. 949/1 a 949/2

Na Obec Lula bola doručená ponuka na odkúpenie pozemku parc. č. 949/1 a 949/2 nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Lula. Pozemok vlastní fyzická osoba, ktorá ho odkúpila od obce Lula v roku 2021 na výstavbu rodinného domu. V kúpnej zmluve bolo dohodnuté, že Obec Lula ako predávajúci má predkupné právo na predmetnú nehnuteľnosť v prípade jej ďalšieho predaja.

Poslanci prerokovali túto ponuku a odkúpenie pozemku jednohlasne neschválili z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Hlasovanie:

Za: 4 / Bako Vladimír, Palkovič Martin, Pinke Roman, Poláková Jozefína

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10. Interpelácie poslancov

P. Bako – nespokojnosť občanov s umiestnením konárov na drtenie v blízkosti rodinného domu č. 101.

P. starostka odpovedala, že to nie je skládka odpadu, konáre sú tam umiestnené dočasne, minimálne raz do roka sa zabezpečuje ich drtenie. Ak sa nájde vhodnejšie miesto tak budú konáre umiestnené tam. Väčšine obyvateľov toto miesto vyhovuje.

K bodu 11. Diskusia

V diskusii vystúpila p. starostka a informovala poslancov o tom, že dňa 25.4. (sobota) je naplánovaná brigáda za obcou a to vyčistenie a vyzbieranie odpadu v časti, ktorú nazývame „Lipky“. Vyzvala poslancov, aby sa tejto brigády zúčastnili a pozvali aj občanov obce.

Ďalej informovala poslancov o tom, že zatvorí Klub pre mládež, pretože mládež ani po opätovnom upozornení neupratuje tieto priestory.

P. starostka informovala o rokovaní vlády SR v okrese Levice. Obec Lula dostala dotáciu vo výške 5000,00 EUR, ktorá bude použitá na nákup kosačiek.

Taktiež informovala poslancov o podaní žiadosti na MF SR na individuálne potreby obcí a to na rozšírenie kamerového systému.

Do diskusie sa neprihlásil nikto z poslancov.

Pani starostka Bc. Mária Farkašová poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ o 19.55 h.

Zapisovateľka:

Kostolániová Renáta

Overovatelia:

Palkovič Martin:

Pinke Roman:

Bc. Mária Farkašová
starostka obce