

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

*uzavretá podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami
na výkon činnosti stavebného dozoru*

Objednávateľ:

Názov: **Obec Lula**
Sídlo: **Agátová 55/5**
935 35 Lula
Zastúpený: **Bc. Mária Farkašová - starostka**
Telefón: **+421908719386**
IČO: **00587559**
(ďalej len „objednávateľ“)

Stavebný dozor:

Obchodné meno: **Alexander Ješko**
Sídlo: **Perecká ul.2968/15**
934 05 Levice
Zastúpený: **Alexander Ješko, tel.+421903244951**
IČO: **11719567**
DIČ: **1031119463**
IČ DPH: **nie som platca DPH**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
IBAN: **SK29 0200 0000 0000 2064 0152**
e-mail: **evajeskova@gmail.com**

.....
(ďalej len „stavebný dozor“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok Určenia predpokladanej hodnoty zákazky, ktorej hodnota je nižšia ako 50 000,00 EUR bez DPH v súlade s § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len “Zákon o verejnom obstarávaní”).

I.

Predmet zmluvy

1. Stavebný dozor sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná činnosť stavebného dozoru na stavbe s názvom: „**Výstavba multifunkčného ihriska a športovo-oddychovej zóny v obci Lula**“ pre rozsah prác k Zmluvách o dielo so zhotoviteľom stavby.
2. Stavebný dozor bude v rámci svojej činnosti realizovať:
 - a) Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu do stavebného denníka.
 - b) Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby po konzultácii s projektantom a investorom.
 - c) Bezodkladne informovať investora o všetkých závažných skutočnostiach/ okolnostiach.
 - d) Sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami zmluvy.
 - e) Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľa pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami.
 - f) Vplývať na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil. Ak nie je možné závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť príslušnému stavebnému úradu.

- g) Kontrolu priebehu realizácie prác a dodržiavanie zmluvných podmienok stanovených Zmluvami o dielo medzi zhotoviteľmi a investorom.
- h) Kontrola súladu jednotlivých fakturovaných položiek s vykonanými prácami a rozpočtom podľa Zmlúv o dielo na predmetnú stavbu.
- i) Kontrola dokladov, ktoré predloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatíu dokončenej stavby resp. jej časti.

II.

Cena za výkon činnosti stavebného dozoru

1. Cena za výkon činnosti stavebného dozoru je stanovená na základe cenovej ponuky, predloženej vo verejnom obstarávaní, vo výške **2450,- EUR s DPH**:
Stavebný dozor **nie** je platcom DPH.
2. Cena predmetu zmluvy je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy a je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.
3. V prípade ak sa Stavebný dozor v čase účinnosti Zmluvy o poskytovaní služieb stane platcom DPH bude celková cena za poskytnuté služby nemenná a bude považovaná na úrovni s DPH.
4. Fakturácia bude rozdelená nasledovne:
za časť stavby **Revitalizácia športového areálu v obci Lula** a za časť stavby **Fitness a detské ihrisko**.
5. Stavebnému dozoru vznikne nárok na vystavenie faktúry objednávateľovi za vykonané práce v cene, podľa ods. 1 tohto článku II. zmluvy vždy k poslednému dňu kalendárneho mesiaca, v ktorom poskytol objednávateľovi služby na základe zmluvy.

III.

Čas plnenia

Stavebný dozor sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu článku I. Tejto zmluvy od odovzdania stavby do preberacieho konania.

IV.

Platobné podmienky

1. Výdavky na Stavebný dozor budú financované prostredníctvom Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, kód výzvy PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR, ktorý je spolufinancovaný Európskou úniou a z vlastných zdrojov Objednávateľa.
2. Stavebný dozor má povinnosť vyhotoviť a doručiť Objednávateľovi faktúru za práce vykonané podľa článku II. bodu 3 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
4. Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane Objednávateľa, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany Stavebného dozoru, Stavebným dozorom vykonané práce budú vyfakturované Objednávateľovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov, Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená Objednávateľom.
5. V prípade omeškania úhrady faktúry Objednávateľom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní stavebný dozor s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VI.
Závěrečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len v písomnej forme vyhotovením očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetného diela, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky (ďalej len „SR“) a Európskej únie (ďalej len „EÚ“), najmä Zákon o príspevku z Európskych štrukturálnych a investičných fondov – zákon č. 292/2014 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zákon o finančnej kontrole a audite – zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti zhotoviteľa je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje objednávateľa od zmluvy odstúpiť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
 - f) Orgány zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
 5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Návrh uchádzača na plnenie kritérií - cenová ponuka predložená v ponuke stavebného dozoru v rámci verejného obstarávania.
 6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú pre Objednávateľa a jeden pre Stavebný dozor.
 7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz toho ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi k tomu riadne oprávnení zástupcovia každej zmluvnej strany.

V LULE dňa 29.1.2026 V LULE dňa 29.1.2026

Za objednávateľa:

Za stavebný dozor:

Bc. Mária Farkašová
starostka

Alexander Ješko

